****

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВОЗДВИЖЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

 **АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |
| --- |
|  |

 **25.12 .2014 с.Воздвиженка №35-п**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образования Воздвиженский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области на 2015-2020 годы»**

В соответствии с постановлением главы администрации муниципального образования Воздвиженский сельсовет от 04.12. 2014 года № 28-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Воздвиженский сельсовет», руководствуясь Уставом муниципального образования Воздвиженский сельсовет, постановляю:

 1.Утвердить муниципальную [программу](file:///C%3A%5CUsers%5C1%5CDocuments%5C%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82.11%D0%B3-13%D0%B3%5C%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82.14%D0%B3%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3.%D0%B7%D0%B0%D1%89%D0%B8%D1%82%D0%B0%5C%D0%9C%D0%A3%D0%9D%D0%98%D0%A6.%D0%B7%D0%B0%D1%89.%D0%9A%D0%A0.%D0%B3..doc#Par39) «Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образования Воздвиженский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области на 2015-2020 годы» согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

3. Постановление вступает в силу с 1 января 2015 года.

Глава муниципального образования А.Н. Тураев

Разослано: в дело, прокурору района.

Приложение

 к постановлению

главы администрации

муниципального образования

Воздвиженский сельсовет

от 05.12.214 №29-п

Программа

«Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образования Воздвиженский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области на 2015-2020 годы»

Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы  | администрация муниципального образования Воздвиженский сельсовет |
| Программно-целевые инструменты программы  | отсутствуют |
| Цели программы  | обеспечение устойчивого развития территории |
| Задачи программы  | целью программы является обеспечение устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, учета интересов граждан и муниципального образования; обеспечение муниципального образования и поселения документами территориального планирования и градостроительного зонирования |
| Целевые индикаторы и показатели программы  | показатели, которые необходимо достигнуть к 2020 году: - разработка местных нормативов градостроительного проектирования  |
| Сроки и этапы реализации программы | сроки реализации: 2015-2020 годы в один этап |
| Объемы бюджетных ассигнований программы  | объемы финансирования за счет средств районного бюджета и бюджета сельского поселения по годам с расшифровкой по главным распорядителям средств и основным мероприятиям программы в 2015–2020 годах.  |
| Ожидаемые результаты реализации программы  | 100% обеспечение муниципального образования документами территориального планирования  |

1.Характеристика проблемы

 Составной частью системы градорегулирования муниципального образования Воздвиженский сельсовет является совокупность муниципальных подсистем, основными задачами которых являются:

 подготовка и принятие муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности;

 планов реализации этих документов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий;

 мониторинг процессов градостроительной деятельности и внесение необходимых изменений в правовые акты и другие документы градостроительного проектирования;

 обсуждение на публичных слушаниях проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий;

 Эффективное функционирование системы градорегулирования предполагает наличие профессионально подготовленного кадрового состава органов архитектуры и градостроительства муниципальных образований и соответствующего уровня технического и программного обеспечения их деятельности.

 С момента введения в действие нового Градостроительного кодекса Российской Федерации главным архитектором муниципального образования «Асекеевский район» ведется работа по созданию системы градорегулирования, которая продолжается и в настоящее время.

 Поселения будут располагать эффективным инструментом правового регулирования градостроительной деятельности, которые значительно снизят административные барьеры при осуществлении градостроительной деятельности и обеспечат прозрачность процедур принятия решений по вопросам застройки населенных пунктов Асекеевского района.

2.Основные цели и задачи, сроки реализации программы

 Основной целью программы является создание условий для:

 устойчивого развития территории сельского поселения;

 развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учетов интересов граждан и их объединений, муниципальных образований;

 сохранения окружающей среды, объектов культурного наследия;

 планировки территорий;

 обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

 обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности;

 устранения административных барьеров и факторов, способствующих коррупции, при осуществлении градостроительной деятельности.

 Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

 обеспечение сельского поселения документами территориального планирования и градостроительного зонирования (генеральными планами, правилами землепользования и застройки сельских поселений), местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения;

 обеспечение сельского поселения документацией по планировке территории;

Предлагаемый программой комплекс мероприятий должен быть реализован за один этап в течение 2015-2020 годов.

3.Перечень мероприятий подпрограммы

 Система мероприятий программы предусматривает их группировку по основным направлениям :

 разработка местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения.

4. Меры правового регулирования в сфере реализации программы

Принятие необходимых правовых актов при подготовке документации проектов территории осуществляется при условии передачи полномочий органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности .

5. Перечень целевых индикаторов

 Разработка местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения.

6. Ресурсное обеспечение подпрограммы

 Условиями предоставления муниципальным поселениям Асекеевского района субсидий на реализацию мероприятий являются:

 наличие в местном бюджете ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета;

 обязательство муниципального образования обеспечить достижение целевых показателей в результате реализации программы.

 Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета не может превышать определенного расходного обязательства с учетом уровня бюджетной обеспеченности муниципального образования.

 Для участи в программе муниципальные образования района направляют главному архитектору муниципального образования в установленные им сроки заявки с приложением:

 выписки из решений о местных бюджетах на очередной финансовый год и плановый период, подтверждающей наличие средств на разработку генерального плана и правил землепользования и застройки сельского поселения, в объеме соответствующему уровню софинансирования из областного бюджета;

 копии правового акта главы администрации поселения о создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, генерального плана сельского поселения;

 копии контрактов на разработку генерального плана сельского поселения, правил землепользования и застройки с указанием стоимости работ и приложением сметной документации;

 иные документы и материалы, определяемые администрацией района.

 Предоставление субсидий областного бюджета бюджетам муниципальных образований осуществляется на основании заключенных соглашений между администрацией района и администрациями муниципальных поселений.

7.Ожидаемые конечные результаты реализации программы

 и показатели социально-экономической эффективности

Результатом выполнения программы является:

обеспечение сельского поселения документами по планировке территории, местными нормативами градостроительного проектирования;

Выполнение программы будет способствовать повышению качества жизни населения путем обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, учета интересов граждан.

В результате реализации мероприятий программы будут подготовлены:

местные нормативы градостроительного проектирования,

Муниципальное образование сельского поселения получит документы территориального планирования, являющиеся основной для принятия решений в области планирования и прогнозирования социально-экономического развития соответствующих территорий. Поселение будет располагать эффективным инструментом правового регулирования градостроительной деятельности и обеспечит прозрачность процедур принятия решений по вопросам застройки населенного пункта.

Благоприятные условия для осуществления строительства и отсутствие излишних административных барьеров значительно активизируют процесс строительного освоения территории.

 **Приложение 1**

 **к программе «Развитие системы**

 **градорегулирования на территории**

 **муниципального образования**

 **Воздвиженский сельсовет**

**на 2015-2020**

 **годы»**

Методика оценки эффективности программы .

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет ежегодно проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения муниципальной программы (далее – показатели), мониторинга и оценки степени достижения целевых значений, которые позволяют проанализировать ход выполнения муниципальной программы и выработать правильное управленческое решение.

Оценка эффективности муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений целевых индикаторов с установленными муниципальной программой значениями .

Методика оценки эффективности муниципальной программы (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки в процессе (по годам Программы) и по итогам реализации муниципальной программы в целом как результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, так и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию муниципальной программы.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

1) степень достижения запланированных результатов (достижения целей и решения задач) муниципальной программы (оценка результативности);

2) степень соответствия фактических затрат консолидированного бюджета запланированному уровню (оценка полноты использования бюджетных средств);

3) эффективность использования бюджетных средств

(оценка экономической эффективности достижения результатов).

Расчет результативности по установленным муниципальной программой значениям проводится по формуле:

, где:

Ei – степень достижения i - показателя Программы (процентов);

Tfi – фактическое значение показателя;

TNi – установленное Программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации Программы в целом проводится по формуле:

, где:

Е – результативность реализации муниципальной программы (процентов);

n – количество показателей Программы.

В целях оценки степени достижения запланированных результатов муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя результативности Е равно или больше 80 процентов, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как высокая;

если значение показателя результативности Е равно или больше 50 процентов, но меньше 80 процентов, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как удовлетворительная;

если значение показателя результативности Е меньше 50 процентов, степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как неудовлетворительная.

Расчет степени соответствия фактических затрат бюджета на реализацию муниципальной программы запланированному уровню производится по следующей формуле:

, где:

П – полнота использования бюджетных средств;

ЗФ – фактические расходы местного бюджета на реализацию муниципальной программы в соответствующем периоде;

ЗП – запланированные местным бюджетом расходы на реализацию муниципальной программы в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат местного бюджета на реализацию муниципальной программы к запланированному уровню, полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

если полнота использования бюджетных средств П и значение показателя результативности Е больше 80 процентов, то степень соответствия фактических затрат местного бюджета на реализацию муниципальной программы оценивается как высокая;

если полнота использования бюджетных средств П больше 80 процентов и значение показателя результативности Е равно или больше 50 процентов и меньше или ровно 80 процентов, то степень соответствия фактических затрат местного бюджета на реализацию муниципальной программы оценивается как удовлетворительная;

если полнота использования бюджетных средств П меньше 100 процентов и значение показателя результативности Е меньше 50 процентов, то степень соответствия фактических затрат местного бюджета на реализацию муниципальной программы оценивается как не удовлетворительная.

Расчет эффективности использования средств местного бюджета на реализацию муниципальной программы производится по следующей формуле:

, где:

Э – эффективность использования средств местного бюджета;

П – показатель полноты использования бюджетных средств;

Е – показатель результативности реализации муниципальной программы.

В целях оценки эффективности использования средств местного бюджета при реализации муниципальной программы устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя эффективность использования средств местного бюджета Э меньше 1,25, то такая эффективность оценивается как высокая;

если значение показателя эффективность использования средств областного бюджета Э равно или больше 1,25 и меньше или равно 2, то такая эффективность оценивается как удовлетворительная;

если значение показателя эффективность использования средств областного бюджета Э больше 2, то такая эффективность оценивается как не удовлетворительная.

При необходимости ответственный исполнитель муниципальной программы будет привлекать независимых экспертов для проведения анализа хода реализации муниципальной программы.

 **Приложение 2**

 **к программе «Развитие системы**

 **градорегулирования на территории**

 **муниципального образования**

 **Воздвиженский сельсовет**

**на 2015-2020**

 **годы»**

Сведения

о показателях (индикаторах) муниципальной программы

 и их значениях

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  N п/п |  Показатель  (индикатор) (наименование) | Значения показателей, шт |
| 2015 г | 2016г | 2017г | 2018г | 2019г | 2020г |
| Программа «Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образования Воздвиженский сельсовет на 2015-2020 годы» |
| 1. | Разработка мест-ных нормативов градостроительно-го проектирования сельского поселе-ния, всего: | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| - | Воздвиженский сельсовет | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|   |

 **Приложение 3**

 **к программе «Развитие системы**

 **градорегулирования на территории**

 **муниципального образования**

 **Воздвиженский сельсовет**

**на 2015-2020**

 **годы»**

Перечень
основных мероприятий программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  № п/п | Основное мероприятие муниципальной программы  | Ответствен ный исполнитель | Срок | Ожидаемый непосредствен ный результат (краткое описание) | Последствия нереализации муниципальной программы, основного мероприятия | Связь с показателями муниципальной программы (подпрограмммы) |
| начала реализа ции | Оконча ния реализации |
|  | Программа «Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образования Воздвиженский сельсовет на 2015-2020 годы»  |
| 2. | Разработка местных нормативов градо-строительного проектирования сельского поселения | Администрация сельсовета | 2015 | 2015 | Обеспечение потребности сельского поселения в нормативах градостроительного проектирования | Неисполнение требований градостроительного законодательства |  |

 **Приложение 4**

 **к программе «Развитие системы**

 **градорегулирования на территории**

 **муниципального образования**

 **Воздвиженский сельсовет**

**на 2015-2020 годы»**

Сведения
об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид нормативного правового акта | Основные положения нормативного правового акта | Ответственный исполнитель и соисполнители | Ожидаемые сроки принятия |
|  | Программа «Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образования Воздвиженский сельсовет на 2015-2020 годы»  |
|  | Основное мероприятие 1.1 |
|  | Постановление администрации муниципаль-ного образованияВоздвиженский сельсовет | Об утверждении документации по планировке территории | Администрация МО Воздвиженский сельсовет | 2015-2020 |
|  |  |

**Приложение 5**

 **к программе «Развитие системы**

 **градорегулирования на территории**

 **муниципального образования**

 **Воздвиженский сельсовет**

**на 2015-2020 годы»**

Ресурсное обеспечение реализации программы за счет средств местного бюджета(тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, основного мероприятия | Ответственный  исполнитель, соисполнители,  заказчик-  координатор | Расходы (тыс. рублей), годы |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|  1  |  2  |  3  |  4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Программа  | «Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образованияВоздвиженский сельсовет на 2015-2020 годы» | Администрация МО Воздвиженский сельсовет |   |  |  |  |  |  |
| Основное мероприятие 1.1 | Разработка местных норма-тивов градостроительного проектирования сельского поселения | Воздвиженский сельсовет | 6,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |